

# PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## CZĘŚĆ I • TOM 3:

Branża instalacyjno – elektryczna • Część opisowa i rysunkowa

### NAZWA PROJEKTU

Projekt zagospodarowania terenu zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji technologicznej adaptacji typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej.

### NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Adaptacja typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej ramach inwestycji pod nazwą:

Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę – modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie gm. Szczutowo. Kontenerowa stacja podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej”. Wola Stara gm. Szczutowo / dz .nr ew.189/2.

### ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Jednostka ewidencyjna : 142706\_2 Szczutowo  
Obręb ewidencyjny 0026 Wola Stara  
działka nr ew.: 189/2

### KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXVI, XXX

### NAZWA I ADRES INWESTORA:

Urząd Gminy Szczutowo ul. Lipowa 5a  
09-227 Szczutowo

### JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

Prywatna Pracownia Projektowa Sieci i Instalacje Sanitarne SANICO  
mgr inż. Grażyna Dziągłewska  
09-407 Płock, ul. Powstańców Styczniowych 17 m 8  
tel: 505376657, mail: sanicograzyna@poczta.onet.pl

### PROJEKTANT

branża instalacyjno - elektryczna  
mgr inż. Tomasz Flak  
uprawnienia MAZ/0543/PWOWE/14

mgr inż. Tomasz Flak  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0543/PWOWE/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

## **Spis treści**

I. DOKUMENTY FORMALNE .....	4
1. Oświadczenie .....	4
1. projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462). ....	5
2. Uprawnienia projektanta .....	7
3. Zaświadczenie z Izby projektanta .....	8
II. INFORMACJE OGÓLNE .....	9
1. Dane ogólne.....	9
1.1. Biuro projektowe .....	9
1.2. Pracownia branżowa .....	9
1.3. Inwestor .....	9
1.4. Adres inwestycji .....	9
2. Podstawa opracowania .....	9
III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	10
1. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu .....	10
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	10
1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu .....	10
1.2.1. Działka/teren inwestycji.....	10
1.2.2. Zabudowa istniejąca.....	10
1.2.3. Ukształtowanie terenu .....	10
1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	10
1.3.1. Zabudowa.....	10
1.3.2. Ukształtowanie terenu .....	10
1.3.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	10
1.4. Zestawienie powierzchni terenu.....	10
1.5. Inne informacje i dane .....	11
1.5.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu .....	11
1.5.2. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze ochrony konserwatorskiej ..	11
1.5.3. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany leżą na terenach zmeliorowanych.....	11
1.5.4. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej .....	11
1.5.5. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .....	11
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	11
1.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	11
1.7.1. Zasilanie obiektu .....	11
1.7.2. Pomiar energii elektrycznej .....	11
1.7.3. Rozdzielnice i tablice elektryczne .....	12
1.7.4. Oświetlenie zewnętrzne .....	12
1.7.5. Sieć kablowa .....	12

1.7.6.	Kable sterownicze .....	12
1.7.7.	Instalacja ochrony od porażeń .....	13
1.7.8.	Układanie kabli w ziemi .....	13
1.8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	14
2.	Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu .....	15
E-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (1:500) .....	15
3.	Uwaga .....	16
4.	OPINIA GEOTECHNICZNA .....	17
4.1.	Podstawa opracowania .....	17
4.2.	Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego .....	17
4.3.	Warunki gruntowe na terenie zamierzenia budowlanego. ....	17
IV.	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO .....	18
1.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ZDROWIA .....	18
2.	Warunki przyłączenia .....	21

## I. DOKUMENTY FORMALNE

### 1. Oświadczenie

Zgodnie z Art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Tekst jednolity Dz.U.2021 poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU pod nazwą:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Projekt zagospodarowania terenu zewnętrznej instalacji elektrycznych adaptacji typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	gm. Szczutowo Powiat: sierpecki; województwo: mazowieckie Kategoria obiektu budowlanego: XXVI, XXX
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK	Jednostka ewidencyjna : <b>142706_2 Szczutowo</b> Obręb ewidencyjny <b>0026 Wola Stara</b> działka nr ew.: <b>189/2</b>
INWESTOR	Urząd Gminy Szczutowo ul. Lipowa 5a 09-227 Szczutowo

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

#### INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT  
MGR INŻ. TOMASZ FLAK  
UPR. NR MAZ/0543/PWOE/14  
INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI,  
INSTALACJI I URZĄDZEŃ  
ELEKTRYCZNYCH  
I ELEKTROENERGETYCZNYCH  
UPR. NR MAZ/0543/PWOE/14

29.08.2025  
Data

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0543/PWOE/14**  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

Podpis

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE FORMY I ZAKRESU SPORZĄDZENIA PROJEKTU**

Projekt budowlany dla zamierzania inwestycyjnego pn.:

Adaptacja typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej ramach inwestycji pod nazwą: „Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę – modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie gm. Szczutowo. Kontenerowa stacja podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej”.

Szczechowo gm. Szczutowo / dz .nr ew.62/9

został sporządzony na podstawie przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690)
- rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy 1. projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462).

w sposób spełniający ww. przepisy, w szczególności:

**1) Na podstawie art. 34 ust.3, pkt 3b ustawy Prawo Budowlane całość problematyki ww. projektu budowlanego podziemnych sieci uzbrojenia terenu, została przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym na aktualnej mapie do celów projektowych.**

- 1) Zgodnie z art. 34 ust.3, pkt 1 ustawy Prawo Budowlane projekt budowlany zawiera projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych obejmujący:
- określenie granic terenu,
  - usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
  - informację o obszarze oddziaływania obiektu.

- 2) Zgodnie z art. 34 ust.3, pkt 3b ustawy Prawo Budowlane przepisów art. 34 ust. 3 pkt. 2 i 3 nie stosuje się do projektu budowlanego budowy podziemnych sieci uzbrojenia terenu, jeżeli całość problematyki może być przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu.

**2) Na podstawie § 17 ust.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego dane wymagane w projekcie zagospodarowania terenu zostały zamieszczone na dodatkowych rysunkach, co poprawiło czytelność projektu zagospodarowania terenu.**

Oświadczam,

że całość problematyki przedmiotowego projektu budowlanego podziemnych sieci uzbrojenia terenu, została przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

W związku z powyższym odstąpiono od wykonania projektu architektoniczno – budowlanego i technicznego „Projektu zagospodarowania terenu zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji technologicznej adaptacji typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej.”

Z uwagi na prostą i nieskomplikowaną konstrukcję projektowanych obiektów nie ma konieczności sprawdzenia projektu przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiednich specjalnościach.

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0543/PW0E/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

## KLAUZULA PROJEKTOWA

Poszczególne produkty wymienione lub użyte w dokumentacji zostały przyjęte w celu jak najdokładniejszego określenia charakterystyki i parametrów technicznych jakie winny spełniać projektowane rozwiązania architektoniczne, budowlano-konstrukcyjne i instalacyjne.

**Nie jest możliwe przeprowadzenie niezbędnych obliczeń i sprawdzeń, czy przyjęte rozwiązania projektowe spełniają obowiązujące przepisy i normy, bez przyjęcia konkretnych wartości parametrycznych, którymi charakteryzują się istniejące, certyfikowane, dostępne na rynku budowlanym materiały i technologie.**

**Wymienione w dokumentacji projektowej produkty, urządzenia, instalacje i materiały konkretnych producentów należy traktować wyłącznie jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia oraz do oceny rozwiązań równoważnych.**

**Dla wszystkich użytych w projekcie wyrobów dopuszcza się rozwiązania równoważne.**

Równoważność to rozwiązania (materiałowe, technologiczne i użytkowe), które nie są identyczne z opisem przedmiotu zamówienia, ale które powodują, że zamawiający uzyska efekt inwestycyjny w pełni odpowiadający jego potrzebom, celowi zamówienia oraz zgodny z obowiązującymi przepisami i normami.

Stanowisko takie znajduje poparcie w wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 6 sierpnia 2008 r. sygn. akt KIO/UZP 967/09, zgodnie z którym pojęcie równoważności nie może oznaczać tożsamości produktów, ponieważ przeczyłoby to istocie oferowania produktów równoważnych i czyniłoby ją pozorną i w praktyce niemożliwą do spełnienia.

Równoważny produkt nie musi posiadać cech identycznych z produktem wskazanym w dokumentacji projektowej (wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 12 grudnia 2008 r. sygn. akt KIO/UZP 1391/08)

Przez pojęcie urządzeń i materiałów równoważnych należy rozumieć urządzenia i materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych takich samych lub wyższych od założonych w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

**Podane w dokumentacji projektowej nazwy własne nie mają na celu naruszenia przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019), a wyłącznie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego, na podstawie określonych parametrów technicznych i użytkowych.**

Rozwiązania równoważne są dopuszczalne pod warunkiem spełnienia wymagań technologicznych, wydajnościowych i funkcjonalno-użytkowych ustalonych w projekcie.

**Podstawą do oceny równoważności zaproponowanych produktów / urządzeń / towarów/ jest porównanie parametrów technicznych, materiałowych, jakościowych oraz kryteriów stosowania i wymagań użytkowych podanych w dokumentacji projektowej.**

Inwestor nie jest bezwarunkowo zobowiązany do zastosowania tych konkretnych, podanych w dokumentacji projektowej i kosztorysowej produktów i może stosować inne, jednakże wyłącznie pod warunkiem ich zgodności z produktami podanymi w dokumentacji m.in. pod względem: gabarytów, budowlanych i konstrukcyjnych, przeznaczenia i charakteru użytkowego, charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału), parametrów technicznych (wydajność, izolacyjność, odporność, wytrzymałość, trwałość, etc.), parametrów bezpieczeństwa użytkowania

Oferowane materiały i urządzenia równoważne nie mogą spowodować zwiększenia kosztów eksploatacyjnych obiektu bardziej niż założone w dokumentacji projektowej.

Na etapie składania oferty wykonawca / oferent ma obowiązek zapoznania się z całą dokumentacją projektową. W przypadku wątpliwości dotyczących przyjętych rozwiązań w niniejszej dokumentacji oferent/wykonawca zobowiązany jest wystąpić do jednostki projektowania za pośrednictwem Inwestora o złożenie wyjaśnień.

Wszystkie produkty równoważne (tzw. odpowiedniki / zamienniki) zastosowane w realizacji inwestycji muszą zostać zatwierdzone przez Inwestora oraz posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z normami dotyczącymi określonej grupy produktów, w szczególności aktualne certyfikaty wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą dla poszczególnych materiałów

i urządzeń, potwierdzające zgodność z Polskimi Normami, które należy dostarczyć wraz z autoryzacją producenta.

W przypadku, gdy w trakcie realizacji inwestycji Zamawiający posiada wiedzę, że przewidziany w ofercie wykonawcy wyrób lub urządzenie nie spełnia parametrów technicznych lub standardów jakościowych przewidzianych w dokumentacji, wykonawca będzie obowiązany zastosować materiały i technologie zgodnie z dokumentacją projektową.

PROJEKTANT

MGR INŻ. TOMASZ FLAK  
UPR. NR MAZ/0543/PWOE/14  
INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI,  
INSTALACJI I URZĄDZEŃ  
ELEKTRYCZNYCH  
I ELEKTROENERGETYCZNYCH  
UPR. NR MAZ/0543/PWOE/14

29.08.2025  
Data

mgr inż. Tomasz Flak  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0543/PWOE/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

Podpis

## 2. Uprawnienia projektanta



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131-7132/7131/4E

Warszawa, dnia 30 grudnia 2014 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 – 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2012 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje:

**Pan** mgr inż. **Tomaszowi Flak**  
ur. dnia 23 lipca 1984 roku w Plocie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny MAZ/0543/PWOE/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytworzenia tych elementów,
  - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### POUCZENIE:

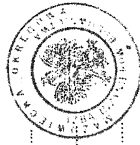
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Skład Orzekający:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Booss

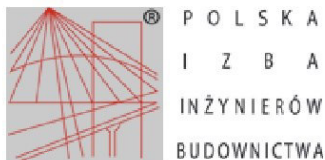


Otrzymał:  
1. Pan Tomasz Flak  
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. a.l.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Flak  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0543/PWOE/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

### 3. Zaświadczenie z Izby projektanta



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAZ-BXR-LAE-ZDZ \*

Pan TOMASZ FLAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0138/15  
adres zamieszkania ul. 3 MAJA 9/ 16, 09-402 PŁOCK  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0543/PW0E/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

## **II. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1. Dane ogólne**

#### **1.1. Biuro projektowe**

Prywatna Pracownia Projektowa Sieci i Instalacje Sanitarne SANICO

mgr inż. Grażyna Dzięglewska

09-407 Płock, ul. Powstańców Styczniowych 17 m 8

tel: 505376657, mail: sanicograzyna@poczta.onet.pl

#### **1.2. Pracownia branżowa**

TOMEL USŁUGI ELEKTRYCZNE TOMASZ FLAK

Ul. 3 Maja 9/16

09-402 Płock

#### **1.3. Inwestor**

Urząd Gminy Szczutowo

ul. Lipowa 5a

09-227 Szczutowo

#### **1.4. Adres inwestycji**

gm. Szczutowo

Powiat: sierpecki; województwo: mazowieckie

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI, XXX

Jednostka ewidencyjna : 142706\_2 Szczutowo

Obręb ewidencyjny 0026 Wola Stara

działka nr ew.: 189/2

### **2. Podstawa opracowania**

Podstawę sporządzenia opracowania stanowią:

- Zlecenie Inwestora
- podkłady architektoniczno-budowlane
- projekty branżowe
- obowiązujące normy techniczne
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351).
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022 poz.1679).
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022 poz. 1225).
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
  - Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747, z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030)
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109 poz. 719, z późn. zm.)

### **III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **1. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu**

##### **1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Z koncepcji załączonej do PFU przedmiotowej inwestycji wynika, że na odcinku wodociągu gminnego zasilającego miejscowość Szczutowo występuje problem z prawidłową pracą wodociągu tj. nie ma wymaganego ciśnienia do prawidłowej pracy urządzeń ( odbiorników wody w budynkach mieszkalnych) oraz zabezpieczenia ciśnieniowego hydrantów przeciwpożarowych podłączonych do ww. sieci wodociągowej. Celem inwestycji jest zwiększenie niezawodności dostawy wody na cele gospodarcze i przeciwpożarowe dla terenów obsługiwanych przez istniejący wodociąg.

Zamierzenie budowlane obejmuje adaptację typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej w ramach inwestycji pod nazwą:

„Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę – modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie gm. Szczutowo. Kontenerowa stacja podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej” Wola Stara gm. Szczutowo / dz .nr ew. 189/2

Kontenerowa stacja podwyższająca ciśnienie na sieci wodociągowej jest urządzeniem infrastruktury technicznej o którym mowa w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami).

Przedmiotem zamierzenia budowlanego w zakresie infrastruktury elektrycznej zapewniającej możliwość użytkowania budynku wraz z instalacją elektryczną w ramach zagospodarowania terenu działki jest budowa obiektów budowlanych infrastruktury elektrycznej takich jak:

- zewnętrzna linia kablowa nN 0,4kV (zasilanie kontenerowej stacji podnoszenia)
- zewnętrzna linia kablowa nN 0,4kV oświetlenia drogi wewnętrznej

**Właścicielem terenu oraz projektowanych obiektów budowlanych znajdujących się w jego granicach jest Inwestor.**

W zakres Robót elektrycznych wchodzi:

- Wykonanie uziemienia otokowego na potrzeby kontenera i zbiornika retencyjnego
- Wykonanie sieci kablowej nN 0,4kV na potrzeby zasilania i sterowania
- Wykonanie złącza kablowego RGA
- Wykonanie oświetlenia zewnętrznego – posadowienie latarni

##### **1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

###### **1.2.1. Działka/teren inwestycji**

Działki objęte projektem położone w gm. Szczutowo w miejscowości Szczutowo

###### **1.2.2. Zabudowa istniejąca**

Teren na którym zlokalizowana będzie inwestycja posiada następującą infrastrukturę techniczną:

- komunalna sieć wodociągowa
- sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia

Zmiana w projekcie zagospodarowania polega na budowie zewnętrznej instalacji elektrycznej.

###### **1.2.3. Ukształtowanie terenu**

Wysokość geodezyjna działki 118.4

##### **1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

###### **1.3.1. Zabudowa**

Bez zmian.

###### **1.3.2. Ukształtowanie terenu**

Bez zmian.

###### **1.3.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Na podstawie zlecenia Inwestora na terenie objętym zakresem opracowania projektuje się:

- Zewnętrzną instalację elektryczną – zalicznikowe linie kablowe nN 0,4kV do
- latarnie oświetlenia ulicznego

##### **1.4. Zestawienie powierzchni terenu**

Bez zmian.

### **1.5. Inne informacje i dane**

#### **1.5.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

Wszystkie zasady wynikające z decyzji lokalizacyjnej celu publicznego przy projektowaniu przedmiotowego obiektu budowlanego zostały wypełnione.

#### **1.5.2. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze ochrony konserwatorskiej**

Nie dotyczy

#### **1.5.3. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany leżą na terenach zmeliorowanych**

Nie dotyczy

#### **1.5.4. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Przedmiotowa inwestycja nie leży na terenach wpływu eksploatacji górniczej.

#### **1.5.5. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Zamierzenie budowlane nie ma wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkownika.

### **1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Nie dotyczy.

### **1.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

#### **1.7.1. Zasilanie obiektu**

Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej P/25/043266 z dnia 25.06.2025 zostanie wykonane złącze kablowe z pomiarem ZKP będące własnością Energa Operator S.A. Złącze kablowe oraz przyłącze kablowe nN poza zakresem opracowania. Moc przyłączeniowa zgodnie z warunkami przyłączeniowymi wynosi 16,5kW, zabezpieczenie przedlicznikowe 32A.

Ze złącza kablowego z pomiarem ZKP należy zasilić projektowaną rozdzielnicę RGA zlokalizowaną przy złączu kablowym ZKP kablem YKY5x10. Z rozdzielnicy RGA należy zasilić:

- ✓ Projektowany kontener zespołu podnoszenia ciśnienia kablem YKY5x10
- ✓ Oświetlenie terenu zewnętrznego kablem YKY3x4

Dla projektowanego obiektu zostało przewidziana możliwość podłączenia przewoźnego agregatu prądotwórczego poprzez gniazdo 63A/400VAC zamontowane na bocznej ścianie rozdzielnicy RGA. Przełączenie zasilania z sieci na agregat jest realizowane za pomocą przełącznika I-0-II 3P 63A zlokalizowanego w rozdzielnicy RGA.

Kable od RGA w kierunku kontenera i oświetlenia zewnętrznego układać w ziemi po trasie pokazanej na projekcie zagospodarowania terenu.

#### **1.7.2. Pomiar energii elektrycznej**

Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej pomiar energii elektrycznej będzie zlokalizowany w złączu kablowym zintegrowanym z pomiarem ZKP.

### **1.7.3. Rozdzielnice i tablice elektryczne**

Dla projektowanej inwestycji zostały przewidziane następujące rozdzielnice elektryczne:

- ✓ Rozdzielnica RGA nN 0,4kV
- ✓ Szafa rozdzielcza – dostawa wraz z kontenerem stacji podnoszenia ciśnienia
- ✓ Szafa sterownicza – dostawa wraz z kontenerem stacji podnoszenia ciśnienia

#### **Rozdzielnica RGA nN 0,4kV**

Na potrzeby projektowanej inwestycji została przewidziana rozdzielnica RGA nN 0,4kV o zapotrzebowaniu na moc elektryczną 16,5kW. Rozdzielnicą RGA należy zasilić ze złącza kablowego z pomiarem ZKP kablem YKY5x10, dodatkowo rozdzielnica RGA umożliwi podłączenie agregatu prądotwórczego poprzez gniazdo 63A/400V IP65 zamontowane na bocznej ścianie rozdzielnicy RGA. Przełączenie zasilania będzie realizowane za pomocą przełącznika I-0-II 3P 63A. W rozdzielnicy RGA należy przewidzieć ogranicznik przepięć oraz pozostałą aparaturę modułową na potrzeby zasilania kontenera oraz oświetlenia zewnętrznego. Rozdzielnicą RGA wykonać zgodnie ze schematem ideowym. Wejście i wyjście kabli od dołu poprzez fundament. Rozdzielnicę RGA wykonać w obudowie SKRF600/800/2 IP44.

#### **Szafa rozdzielcza i sterująca**

W/w szafy dostarczane są razem z kontenerem jako kompletne urządzenie, dostawca urządzenia uwzględni zasilanie i sterowanie wszystkich urządzeń technologicznych kontenerowego zespołu podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym.

### **1.7.4. Oświetlenie zewnętrzne**

W celu oświetlenia terenu zewnętrznego zostały zaprojektowane dwie latarnie oznaczone na projekcie zagospodarowania symbolami P1-P2

Projektowane latarnie P1 – P2 składające się z:

- ✓ Oprawa: LED 36W około 4500lm 4000K CRI 70
- ✓ Słup oświetleniowy: stalowy ocynkowany wysokość 6m
- ✓ Fundament: prefabrykowany przystosowany do słupa z elementami śrubowymi i kapturkami
- ✓ Zabezpieczenie oprawy: bezpiecznik BiGs25 z wkładką 4A
- ✓ Wysokość zawieszenie oprawy: 6m.

Zasilanie latarni wykonać kablem YKY3x4mm<sup>2</sup> z rozdzielnicy RGA do złącza IZK zlokalizowany we wnętrzu słupa, od złącza IZK w kierunku opraw układać przewód YDY3x2,5. Wszystkie latarnie należy uziemić za pomocą uziomu szpilkowego h=6m oporności do 10Ω. Sterowanie oświetleniem za pomocą zegara astronomicznego.

### **1.7.5. Sieć kablowa**

Wszystkie projektowane sieci kablowe nN od RGA wykonać w układzie TN-S, trójżyłowymi lub pięćżyłowymi kablami. Przekroje kabli i przewodów dobrano wg normy PN-HD 60364-5-52 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Oprzewodowanie”

### **1.7.6. Kable sterownicze**

Pomiędzy szafą sterowniczą zespołem podnoszenia ciśnienia a zbiornikiem retencyjnym należy ułożyć dwa kable:

- ✓ Sondą hydrostatyczną zbiornika retencyjnego -kabel YKYftly 3x1,5
- ✓ Pływak – YKSY3x1,5 (zabezpieczenie przed suchobiegiem)

#### **1.7.7. Instalacja ochrony od porażeń**

Sieć zewnętrzny pracuje w układzie sieciowym TN-S. Jako podstawową ochronę od porażeń prądem elektrycznym stosuje się izolację roboczą i ochronną kabli, przewodów i urządzeń.

Jako system dodatkowej ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym, zastosowane zostanie samoczynne szybkie wyłączenie zasilania za pomocą bezpieczników topikowych oraz wyłączników nadmiarowo prądowych.

Wszystkie latarnie, zbiornik retencyjny oraz kontener z instalacją hydroforową należy uziemić. Latarnie uziemić za pomocą uziemienia szpilkowego natomiast kontener i zbiornik uziemić za pomocą uziemienia otokowego wykonanego bednarką FeZn25x4.

Należy wykonać właściwe badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla wszystkich urządzeń elektrycznych.

Należy powierzyć eksploatację urządzeń elektroenergetycznych osobom przeszkolonym, posiadającym właściwe kwalifikacje uprawniające do obsługi tych urządzeń.

Całość robót musi być wykonana zgodnie z Polskimi Normami i polskimi przepisami oraz zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną.

#### **1.7.8. Układanie kabli w ziemi**

Projektowane kable oświetleniowe nN 0,4kV układać w ziemi na głębokości 0,7m. Przy skrzyżowaniach lub zbliżeniach z uzbrojeniem podziemnym lub drogami na projektowane kabel należy założyć rury ochronne typu DVK75 (skrzyżowanie z infrastrukturą) i SRS75 (skrzyżowanie z drogami). Kable układać w wykonanym rowie kablowym na warstwie piasku grubości 10cm i zasypać warstwą piasku grubości 10cm. Następnie kabel należy przysypać warstwą gruntu rodzimego o grubości 15cm oraz przykryć folią koloru niebieskiego. Grubość folii powinna wynosić co najmniej 0,3mm i krawędzie folii powinny wystawać przynajmniej 50mm poza zewnętrzne krawędzie ułożonych kabli. Odległość pionowa folii od kabla powinna wynosić co najmniej 25 cm i nie więcej niż 35cm. Na folie w wykopie kablowym należy nasypać ziemi rodzimej ubijając ją warstwowo. Kabel w wykopie należy układać linia falistą z zapasem 4% długości wykopu. Przy wprowadzaniu kabli do latarni przewidzieć normatywne zapasy kablów.

**Kable układać zgodnie z normą N SEP-E-004.**

### 1.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z:

- art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zmianami),
- §13 Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz.1609, z późn. zm.),
- §179.1 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 (Dz.U 2019 poz. 1839) r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko §3.1 pkt. 37,
- art. 42.1 i art. 43.1 ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych (Dz. U z 2021 poz. 1376, 1595),

Informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego, a także uwzględniając przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, instalacyjno-budowlane i technologiczne oraz jego uciążliwości w zakresie: użytkowania w/w obiektu budowlanego, wymieniona poniżej nieruchomość będzie objęta obszarem oddziaływania w rozumieniu art.3 pkt 20 ww. ustawy: tj. **przedmiotowe działki nr ew. 189/2.**

Opracował:

mgr inż. Tomasz Flak

nr upr. MAZ/543/PWOE/14

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0543/PWOE/14**  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15



### 3. Uwaga

1. Wymienione w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały odniesione do konkretnych producentów jak również nazwy firmy dostawców i producentów należy taktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia poprzez podanie oczekiwanego standardu. Dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pochodzących od innych wytwórców z zastrzeżeniem, że nie będą one jakościowo gorsze od wskazanych w projekcie oraz, że zagwarantują dotrzymanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych oraz będą posiadać wszystkie niezbędne atesty i świadectwa dopuszczenia oraz deklarację zgodności z PN lub aprobatę techniczną
2. Wykopy przy skrzyżowaniu lub zbliżeniu do istniejącej infrastruktury wykonywać ręcznie.
3. Wykopy wykonywane w pobliżu istniejącej infrastruktury nie należącej do Inwestora należy zgłosić do Gestora Sieci przed przystąpieniem do robót.
4. Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną.
5. Prace powinny być prowadzone zgodnie z przepisami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy, w szczególności z:
  - o Ustawą o ochronie przeciwpożarowej
  - o Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych
  - o Rozporządzeniem ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
  - o Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
  - o Stosowane materiały muszą posiadać niezbędne atesty i świadectwa dopuszczenia oraz deklarację zgodności z PN lub aprobatę techniczną,
6. Całość prac sprawdzających dla zakresu nN projektu należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-6: 2008 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 6: Sprawdzanie”. Wyniki pomiarów, prób oraz sprawdzeń należy przekazać Inwestorowi w formie protokołu. W szczególności należy wykonać pomiary:
  - o Rezystancji izolacji instalacji elektrycznej,
  - o Samoczynnego wyłączenia zasilania (pomiar impedancji pętli zwarciorowej),
  - o Pomiar rezystancji uziemienia.
7. Wszystkie prace wykonywać bez napięcia (zabrania się prac pod napięciem).
8. Pracę wykonywać zgodnie z przepisami BHP.

## **4. OPINIA GEOTECHNICZNA**

### **4.1. Podstawa opracowania**

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- Wizja lokalna.

### **4.2. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego**

Zgodnie z Rozporządzeniem określonym w punkcie 1 §4 punkt 3 ust. 1 zamierzenie budowlane określone w niniejszy projekcie kwalifikujemy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Budowa nowych sieci kablowych nN 0,4kV polegać będzie na wykonaniu rowu kablowego o głębokości 0,8 i szerokości 0,5m, wykonanie podsypki z piasku, ułożenie kabla nN 0,4kV, wykonanie nasypki z piasku i nasypki z ziemi rodzimej, ułożenie folii oznaczeniowej i następnie całkowite zasypanie rowu kablowego ziemią rodzimą wraz z ubiciem.

Montaż fundamentów pod słupy polegać będzie na wykonaniu wykopu o głębokości 1,2m w celu posadowienia fundamentu złącza, do którego zamontowany będzie słup oświetlenia ulicznego.

### **4.3. Warunki gruntowe na terenie zamierzenia budowlanego.**

Na podstawie Rozporządzenia określonego w punkcie 1 §4 punkt 2 ust. 1 warunki gruntowe opisane powyżej należy zakwalifikować jako proste. Projektowane zamierzenie budowlane objęte niniejszym projektem może być zrealizowane w istniejącym gruncie i nie będzie powodowało znacznego oddziaływania na środowisko zgodnie z §7.1. Rozporządzenia określonego w punkcie 1

Zamierzenie budowlane objęte niniejszym projektem nie wymaga opracowanie dokumentacji badań podłoża gruntowego, projektu geotechnicznego jak również dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0543/PW/OE/14**  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie **sił.**  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
**nr ewid. MAZ/IE/0138/15**

#### IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

##### 1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ZDROWIA

Opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126)

##### NAZWA PROJEKTU

Projekt zagospodarowania terenu zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji technologicznej adaptacji typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej.

##### NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Adaptacja typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej ramach inwestycji pod nazwą:

Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę – modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie gm. Szczutowo. Kontenerowa stacja podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej”.

Wola Stara gm. Szczutowo / dz .nr ew.189/2.

##### ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Jednostka ewidencyjna : 142706\_2 Szczutowo

Obręb ewidencyjny 0026 Wola Stara

działka nr ew.: 189/2

##### KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXVI, XXX

##### NAZWA I ADRES INWESTORA:

Urząd Gminy Szczutowo ul. Lipowa 5a

09-227 Szczutowo

##### JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

Prywatna Pracownia Projektowa Sieci i Instalacje Sanitarne SANICO

mgr inż. Grażyna Dziągowska

09-407 Płock, ul. Powstańców Styczniowych 17 m 8

tel: 505376657, mail: sanicograzyna@poczta.onet.pl

##### PROJEKTANT

branża instalacyjno - elektryczna

mgr inż. Tomasz Flak

uprawnienia MAZ/0543/PWOE/14

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0543/PWOE/14**  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

DATA OPRACOWANIA:	07.2025
-------------------	---------

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO**

### **1. Zakres robót**

Przedmiotem opracowania jest adaptacja typowej kontenerowej stacji podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej ramach inwestycji pod nazwą: Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę – modernizacja sieci wodociągowej zasilanej z SUW w Szczutowie gm. Szczutowo. Kontenerowa stacja podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody pitnej”. Wola Stara gm. Szczutowo / dz .nr ew.189/2.

#### **1.1 Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji**

- ✓ wykopy ziemne dla:
  - posadowienia fundamentów latarni ulicznych
  - sieci nN 0,4kV – rowy kablowe o głębokość - 0,7m
- ✓ układanie kabli niskiego napięcia 0,4kV
- ✓ montaż latarni ulicznych
- ✓ zasypanie wykopów i doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

#### **1.2 Kolejność realizacji obiektów na działkach**

- ✓ wykonanie wykopów pod kable nN 0,4kV i fundamenty latarni
- ✓ ułożenie kabli nN 0,4kV
- ✓ montaż fundamentów latarni
- ✓ zasypanie wykopów kablowych po ułożeniu kabli
- ✓ wykonanie wszystkich projektowanych uziemień
- ✓ podłączenie kabli w złączu kablowym
- ✓ montaż latarni
- ✓ wykonanie pomiarów i prób pomontażowych

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Brak istniejących obiektów budowlanych na terenie objętym inwestycją

### **3. Elementy zagospodarowania działek lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- ✓ sieć wodociagową,
- ✓ sieć kanalizacji sanitarnej,
- ✓ sieć teletechniczną,
- ✓ sieć kablowa nN 0,4kV
- ✓ sieć napowietrzne nN 0,4kV
- ✓ sieć gazowa

### **4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

- ✓ wykonanie wykopu - pracownik może doznać urazu mechanicznego podczas pracy koparką,
- ✓ stawianie złącza — urazy mechaniczne,
- ✓ rozwijanie kabla z bębna — pracownik może wpaść do wykopu lub zostać przygnieciony ciężarem, istnieje możliwość otarcia naskórka rąk i nóg,
- ✓ prace wykonywane pod i w pobliżu napięcia — porażenie prądem.

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Zapoznanie pracowników zatrudnionych na budowie z zakresem niebezpieczeństwa przy poszczególnych fazach prac budowlanych bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania zakresu robót.

## **6. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Szczegółowy wykaz środków technicznych zapobiegających niebezpieczeństwom, które mogą wystąpić podczas realizacji w/w inwestycji określi Kierownik Budowy w sporządzonej przez siebie instrukcji z uwzględnieniem przykładowych niżej wymienionych środków :

- ✓ wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno-ochronne,
- ✓ zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych,
- ✓ zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności,
- ✓ wyposażenie budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy,
- ✓ składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach, aby nie tarasowały utrudniały dojazdu i dojścia,
- ✓ wyposażenie placu budowy w niezbędne środki ppoż.

*mgr inż. Tomasz Flak*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0543/PW0E/14**  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

## 2. Warunki przyłączenia



SID000000002479737

Numer P/25/043266	Miejscowość Sierpc	Data 25-06-2025
-------------------	--------------------	-----------------

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: Kontenerowa stacja podnoszenia ciśnienia  
Adres (Nr działki): Wola Stara gm. Szczutowo, działka numer 0026-189/2
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - Bojanowo [0035]  
Linia 15 kV Rypin [0035/23]  
Stacja SN/nn Wola Stara [T750079]  
Obwód nn Obw. 02 kier. Wieś [S5-00079/02]  
Obiekt Obwód [nn] Obw. 02 kier. Wieś [S5-00079/02]  
istniejąca linia napowietrzna nn 0,4kV  
słup linii napowietrznej nn 0,4kV
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
zacziski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
  - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
-
  - 7.1.2. Stacja transformatorowa:  
Po realizacji przyłączenia sprawdzić/dostosować wielkość zabezpieczeń w stacji na obwodzie;
  - 7.1.3. Urządzenia nn:  
Wybudować przyłącze kablowe o przekroju min. 35mm<sup>2</sup> od przewodów linii napowietrznej nn 0,4kV na słupie ww. linii do szafki złączowo-pomiarowej typu P1/Rs/LZV/F, którą należy usytuować na przyłączanej działce w linii rozgraniczającej drogi publicznej (gdy działka znajduje się w terenie gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego) albo w/przed ogrodzeniem lub na granicy działki (gdy działka znajduje się w terenie gdzie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) od drogi publicznej z dostępem do wyposażenia od strony tej drogi;
  - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
-
  - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnoszkodawcy:  
-
  - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
Dla podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego;
  - 7.1.7. Demontaże:  
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".  
UWAGA: na terenie planowanej inwestycji istnieje uzbrojenie elektroenergetyczne ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku mogące kolidować z planowaną budową i/lub zagospodarowaniem działki. W przypadku wystąpienia ww. kolizji przed rozpoczęciem inwestycji należy uzyskać od Rejonu Dystrybucyjnego warunki likwidacji kolizji oraz zawrzeć stosowną umowę na przebudowę kolizji. Koszt przebudowy ponosi Podmiot Przyłączany.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  
tgφ QI: 0.4  
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 9.1. Miejsce zainstalowania:  
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe

*Tomasz Flak*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Flak  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0543/PWOE/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

str. 21

- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego: wyłączniki nadmiarowo - prądowe bez członu zwarciovego (ograniczniki mocy) lub wyłączniki instalacyjne nadmiarowo-prądowe o charakterystyce typu B o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- układ pomiarowy 3-fazowy zainstalować na napięciu przyłączenia
  - licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać *jednokierunkowy* pomiar energii czynnej i *dwukierunkowy* pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia
  - licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 2 dla energii czynnej i nie gorszą niż 3 dla energii biernej
  - obwody napięciowe licznika powinny być zabezpieczone po stronie nn
  - wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- W przypadkach zbierania danych na potrzeby tworzenia standardowych profili zużycia, wymaganych względami technicznymi lub wymaganych względami ekonomicznymi, OSD może zdecydować o konieczności:
- realizowania przez układ pomiarowy rejestracji i przechowywania w pamięci pomiarów mocy czynnej w okresach od 15 do 60 minut przez co najmniej 63 dni (nie dłużej jednak niż przez dwa okresy rozliczeniowe). Układy te powinny automatycznie zamykać okres rozliczeniowy
  - realizowania przez układ pomiarowy transmisji danych pomiarowych nie częściej niż raz na dobę (zaleca się raz na miesiąc). Nie wymaga się dostarczania danych o mocy pobieranej i energii biernej.
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do plombowania.
  - wymagania dla układu pomiarowego reguluje IRIESD obowiązująca na terenie działania ENERGA -OPERATOR SA Oddział w Płocku
  - inne : na etapie projektowania szczegóły w zakresie układu pomiarowego oraz sposób transmisji danych pomiarowych można uzgodnić z ENERGA -OPERATOR SA Oddział w Płocku – Wydział Zarządzania Techniczną Obsługą Odbiorców
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- |    |   |                                 |    |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci   | TN-C                            |    |
| b) | Napięcie znamionowe sieci                                   | 0,4                             | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci                         | 26                              | kA |
|    | Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant. |                                 |    |
| d) | System ochrony od porażeń                                   | Samoczynne wyłączenie zasilania |    |
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- |    |  |   |     |
|----|--|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci  | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) |     |
| b) | Napięcie znamionowe sieci  | 15  | kV  |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego  | 20  | A   |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego   | 5   | s   |
| e) | Moc zwarciova na szynach 15 kV   | 327   | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego  | 0.2   | s   |
|    | w stacji 110/15 kV GPZ Bojanowo  |   |     |
|    | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej. |   |     |
| g) | System ochrony od porażeń  | uziemia ochronne  |     |
- 10.3. Inne:
- Moc transformatora obecnie zainstalowanego na stacji transformatorowej T750079 Wola Stara - 100kVA
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                                    |                     |                |                   |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Opracować projekt budowlany - wykonawczy (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytłaczynymi do Projektowania) i uzgodnić z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku - Dział Dokumentacji Energetycznej;
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- Nie jest wymagana;
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 

*FT Kump*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Flak  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0543/PW0E/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).  
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
  - po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
  - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Specjalista ds. Przyłączeń

*[Podpis]*  
Igor Wąrenik

Kozakiewicz Mariusz

OPRACOWAŁ

tel. ....

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
  2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Sierpcu  
ul. Reymonta 57, 09-200 Sierpc

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*[Podpis]*  
mgr inż. Tomasz Flak  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0543/PW0E/14  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. MAZ/IE/0138/15